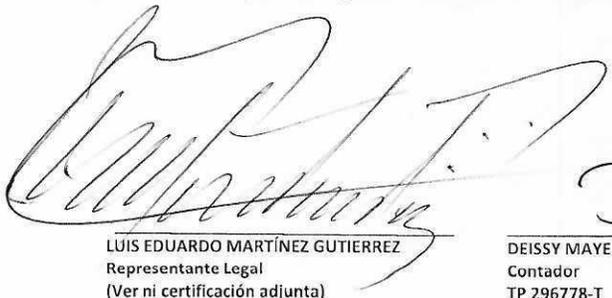


**INVERSIONES CREAR RAMA S.A.S.**  
**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022 Y 2021**  
**(En Miles de Pesos Colombianos)**

ACTIVO	NOTAS	2022	2021
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	9.655.868	8.118.003
Cuentas por cobrar	5	1.970.582	2.511.997
Activos por impuestos	6	1.379.802	2.161.768
Inventarios	7	892.221	820.080
Otros activos no financieros	8	919.043	1.329.434
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b><u>14.817.516</u></b>	<b><u>14.941.282</u></b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Equipo	9	4.400.189	4.252.361
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b><u>4.400.189</u></b>	<b><u>4.252.361</u></b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b><u>19.217.705</u></b>	<b><u>19.193.643</u></b>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Cuentas por pagar	10	5.085.231	5.765.082
Pasivos por impuestos	6	514.969	1.483.778
Beneficios a empleados	11	1.697.900	1.681.668
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b><u>7.298.100</u></b>	<b><u>8.930.528</u></b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Obligaciones financieras	12	1.964.246	2.141.369
Otros pasivos financieros	13	5.408.986	3.928.650
Pasivos por arrendamiento financiero	14	341.196	454.004
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b><u>7.714.428</u></b>	<b><u>6.524.022</u></b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b><u>15.012.528</u></b>	<b><u>15.454.550</u></b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital	15	650.000	650.000
Reservas		374.000	374.000
Resultado del ejercicio		663.368	1.992.715
Resultado de ejercicios anteriores		2.517.809	525.095
Resultados acumulados - Efectos en convergencia		-	197.283
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b><u>4.205.177</u></b>	<b><u>3.739.093</u></b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b><u>19.217.705</u></b>	<b><u>19.193.643</u></b>

\* Las Notas son parte integral de los Estados Financieros

  
**LUIS EDUARDO MARTÍNEZ GUTIERREZ**  
 Representante Legal  
 (Ver ni certificación adjunta)

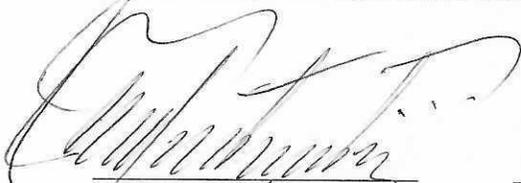
  
**DEISSY MAYERLY PERILLA GARAY**  
 Contador  
 TP 296778-T  
 (Ver mi certificación adjunta)

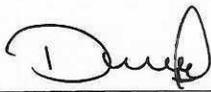
  
**ZAIRA VIVIANA RINCÓN HERNÁNDEZ**  
 Revisor Fiscal  
 TP 244015-T  
 Audit Business Enterprise S.A.S  
 (Ver mi informe adjunto)

**INVERSIONES CREAR RAMA S.A.S.**  
**ESTADOS INTEGRALES DE RESULTADOS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022 Y 2021**  
**(En Miles de Pesos Colombianos)**

INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS	NOTAS	2022	2021
Ingresos ordinarios	16	57.424.034	53.129.834
Costos de prestación de servicios	20	(37.398.500)	(33.248.089)
<b>Utilidad bruta</b>		<b>20.025.534</b>	<b>19.881.744</b>
Gastos de administración	17	(8.123.739)	(6.730.712)
Gastos de ventas	17	(6.273.012)	(6.265.957)
<b>Utilidad operacional</b>		<b>5.628.783</b>	<b>6.885.075</b>
Otros ingresos	16	287.834	1.456.671
Otros ingresos financieros	16	914.040	51.583
Otros gastos financieros	18	(5.679.110)	(5.203.139)
<b>Utilidad antes de impuestos</b>		<b>1.151.546</b>	<b>3.190.190</b>
Impuesto de renta	19	(488.179)	(1.197.475)
<b>Utilidad neta del año</b>		<b>663.368</b>	<b>1.992.715</b>
<b>Otro resultado integral</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Resultado Integral Total</b>		<b>663.368</b>	<b>1.992.715</b>

\* Las Notas son parte integral de los Estados Financieros

  
 LUIS EDUARDO MARTÍNEZ GUTIERREZ  
 Representante Legal  
 (Ver mi certificación adjunta)

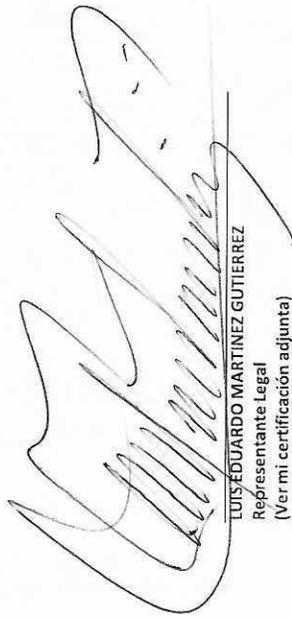
  
 DEISSY MAYERLY PERILLA GARAY  
 Contador  
 TP 296778-T  
 (Ver mi certificación adjunta)

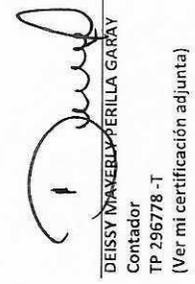
  
 ZAIRA VIVIANA RINCÓN HERNÁNDEZ  
 Revisor Fiscal  
 TP 244015-T  
 Designada por Audit Business Enterprise S.A.S.  
 (Ver mi informe adjunto)

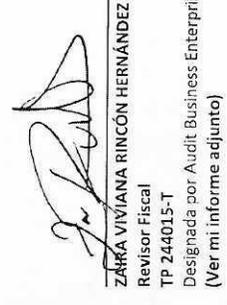
**INVERSIONES CREAR RAMA S.A.S.**  
**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022 Y 2021**  
 (En Miles Pesos Colombianos)

	Capital	Reservas	Resultado del ejercicio	Resultado de ejercicios anteriores	Resultados acumulados - Efectos en convergencia	Patrimonio Total
<b>Saldo final periodo diciembre de 2020</b>	<b>650.000</b>	<b>374.000</b>	<b>(1.154.386)</b>	<b>1.679.481</b>	<b>197.283,00</b>	<b>1.746.378</b>
Resultado del año	-	-	1.992.714	-	-	1.992.714
Traslado a resultados acumulados	-	-	1.154.386	(1.154.386)	-	-
<b>Saldo final periodo diciembre de 2021</b>	<b>650.000</b>	<b>374.000</b>	<b>1.992.714</b>	<b>525.095</b>	<b>197.283</b>	<b>3.739.092</b>
Resultado del año	-	-	663.368	-	-	663.368
Traslado a resultados acumulados	-	-	(1.992.714)	1.992.714	-	-
Baja de activos y pasivos ajustados en adopción	-	-	-	-	(197.283)	(197.283)
<b>Saldo final periodo diciembre de 2022</b>	<b>650.000</b>	<b>374.000</b>	<b>663.368</b>	<b>2.517.809</b>	<b>-</b>	<b>4.205.177</b>

\* Las Notas son parte integral de los Estados Financieros

  
 LUIS EDUARDO MARTINEZ GUTIERREZ  
 Representante Legal  
 (Ver mi certificación adjunta)

  
 DEISSY MANERLY PERILLA GARAY  
 Contador  
 TP 296778 -T  
 (Ver mi certificación adjunta)

  
 ZAIRA VIVIANA RINCÓN HERNÁNDEZ  
 Revisor Fiscal  
 TP 244015-T  
 Designada por Audit Business Enterprise S.A.S.  
 (Ver mi informe adjunto)

**INVERSIONES CREAR RAMA S A S**  
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022 Y 2021**  
(En Miles Pesos Colombianos)

	2022	2021
<b><u>Actividades de operación</u></b>		
Utilidad del ejercicio	663.368	1.992.715
Depreciación	685.525	737.887
Amortización	567.602	487.173
Gasto impuesto de renta	488.179	1.197.475
Diferencia en cambio no realizada	(532.068)	(5.385)
Deterioro de clientes	22.795	53.710
Castigo de clientes	(47.316)	(9.398)
Pérdida no realizada en valoración	35.959	-
<b>Subtotal</b>	<b>1.884.043</b>	<b>4.454.176</b>
<b>Cambios en los activos y pasivos de operación</b>		
Cuentas por cobrar	565.935	1.087.423
Activos por impuestos	781.966	(2.108.220)
Inventarios	(72.141)	137.067
Otros activos no financieros	410.392	(61.053)
Cuentas por pagar	(679.851)	(208.553)
Pasivos por Impuestos	(1.456.988)	128.997
Pasivo beneficio a empleados	16.232	155.885
Pasivos por Impuestos diferidos	-	(222.729)
<b>Total flujo de efectivo utilizado en actividades de operación</b>	<b>1.449.589</b>	<b>3.362.993</b>
<b><u>Actividades de inversión</u></b>		
Equipo	(1.400.955)	(113.380)
Inversiones Permanentes	-	2.153.957
<b>Total flujo de efectivo (utilizado en) provisto por actividades de inversión</b>	<b>(1.400.955)</b>	<b>2.040.577</b>
<b><u>Actividades de financiación</u></b>		
Obligaciones financieras	(177.124)	(468.462)
Otros pasivos financieros	1.480.337	(150.027)
Pasivo por arrendamientos financieros	(112.808)	(231.909)
Baja de activos y pasivos ajustados en adopción	(197.283)	-
<b>Total flujo de efectivo provistos por (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>993.122</b>	<b>(850.398)</b>
Aumento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo	<b>1.041.756</b>	<b>4.553.173</b>
Saldo de efectivo al inicio del año	8.118.003	3.559.445
Diferencia en cambio y pérdida no realizadas de equivalentes de efectivo	496.109	5.385
<b>Saldo de efectivo al final del año</b>	<b>9.655.868</b>	<b>8.118.003</b>

\* Las Notas son parte integral de los Estados Financieros

  
**LUIS EDUARDO MARTÍNEZ GUTIÉRREZ**  
Representante Legal  
(Ver mi certificación adjunta)

  
**DEISSY MAYERLY PERILLA GARAY**  
Contador  
TP 296778 - T  
(Ver mi certificación adjunta)

  
**ZAIRA VIVIANA RINCÓN HERNÁNDEZ**  
Revisor Fiscal  
TP 244015 - T  
Designada por Audit Business Enterprise S A S.  
(Ver mi informe adjunto)